

3 группы

8/445

ДОГОВОР № 907
НА ОТПУСК ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ И (ИЛИ) ПРИЕМ СТОЧНЫХ ВОД
В КОММУНАЛЬНУЮ КАНАЛИЗАЦИЮ

г. Ярославль

«1 »01 2001 г.

Муниципальное предприятие «Ярославльводоканал», именуемое в дальнейшем «Водоканал», в лице директора предприятия А.А.Анискина, действующего на основании Устава предприятия, с одной стороны, и ООО «Яросл. Судостроительство», именуемый в дальнейшем «Абонент», в лице Сергей Евг. В.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор с учетом возможностей систем водоснабжения и канализации о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Предметом договора является отпуск (получение) питьевой и технической воды и (или) прием (сброс) сточных вод в систему коммунальной канализации.

2. Нормативная база.

2.1. Стороны договорились, что при исполнении настоящего договора, а также по всем вопросам, не нашедшим отражение в договоре, руководствуются обязательными для сторон Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, утвержденными Постановлением правительства РФ от 12.02.99г. № 167, действующими на момент заключения договора Правилами приема сточных вод в систему канализации г. Ярославля, утвержденных постановлением мэра г. Ярославля от 12 марта 1998г. № 404, Постановлением Правительства Ярославской области от 28 июля 1997г. № 172-п и др., а также действующим законодательством РФ, актами местных органов власти.

3. Права и обязанности сторон.

3.1. Водоканал обязан:

3.1.1. Обеспечивать питьевой водой Абонента в размере установленного лимита в количестве 250 куб.м/сут., 7604 куб.м/мес., 99250 куб.м/год; технической водой — куб.м/сут., — куб.м/мес., — куб.м/год.

3.1.2. Принимать сточные воды в систему коммунальной канализации от Абонента в размере лимита в количестве 400 куб.м/сут., 21292 куб.м/мес., 253500 куб.м/год.

3.1.3. Стороны договорились, что порядок и условия установления, изменения лимитов Абоненту определяется в соответствии с Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ и не влечет за собой изменения других условий настоящего договора.

3.1.4. Обеспечивать отпуск питьевой воды, подготовленной в соответствии с установленными требованиями ГОСТов, СанПиН, требованиями органов санитарно-эпидемиологического надзора.

3.1.5. Производить подачу питьевой воды и прием сточных вод непрерывно. Одновременно Водоканал не несет ответственности за перебои в водоснабжении, вызванные ограничением или прекращением подачи и приема воды по причинам, перечисленным в п.п. 81, 82, 83 Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ или виной Абонента.

3.1.6. По заявлению Абонента прибыть к Абоненту для составления акта об установлении фактов нарушения договорных обязательств по объему и качеству услуг.

3.1.7. Предупреждать Абонента, органы местного самоуправления и соответствующие органы государственного надзора о прекращении (ограничении) отпуска питьевой воды и приема (сброса) сточных вод в порядке и в случаях, предусмотренных Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ.

3.1.8. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на системах водоснабжения (канализации), принадлежащих Водоканалу, в порядке и сроки, установленные нормативно-технической документацией, и возобновлению действия систем с соблюдением санитарных правил и норм.

3.2. Водоканал вправе:

3.2.1. Осуществлять контроль за правильностью снятия показаний средств измерений и учетом объемов водопотребления и водоотведения Абонентом и субабонентами.

3.2.2. Осуществлять лабораторный контроль за составом сточных вод Абонентов.

3.2.3. Прекращать (ограничивать) отпуск Абонентам питьевой воды и прием от них сточных вод в случаях, предусмотренных Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ и настоящим договором.

, 2.4. Получать от Абонентов необходимые сведения и материалы, относящиеся к их системам водоснабжения и канализации.

3.2.5. Систематически контролировать соблюдение лимитов на водоснабжение и водоотведение

3.3. Абонент обязан:

3.3.1. Обеспечивать надлежащее и своевременное выполнение условий настоящего договора и требований Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ.

3.3.2. Обеспечивать надлежащую эксплуатацию систем водоснабжения и канализации в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

3.3.3. Обеспечивать сохранность пломб на средствах измерений, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других водопроводных устройствах, находящихся на его территории.

3.3.4. Обеспечивать учет получаемой из всех источников воды и сбрасываемых сточных вод, иметь приборы учета воды и сточных вод.

3.3.5. Осуществлять контроль за составом и свойствами сбрасываемых в систему коммунальной канализации сточных вод, включая сточные воды субабонентов, и предоставлять Водоканалу сведения о результатах такого контроля.

3.3.6. Своевременно производить оплату Водоканалу за полученную воду, сброшенные сточные воды и загрязняющие вещества на основании условий, предусмотренных настоящим договором.

3.3.7. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Водоканала на узлы учета Абонента, к контрольным канализационным колодцам для отбора проб, к осмотру и проведению эксплуатационных работ на транзитных водопроводных и канализационных сетях, водоводах и трелекторах, находящихся в хозяйственном ведении Водоканала и проходящих по территории Абонента, и обеспечивать их сохранность.

3.3.8. Немедленно (в день возникновения) уведомлять Водоканал и местные подразделения Государственной противопожарной службы МВД РФ о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора воды в случаях возникновения аварии на водопроводных сетях Абонента.

3.3.9. Соблюдать лимиты водопотребления и нормативы водоотведения, а также условия и режимы водопотребления и сброса сточных вод и загрязняющих веществ, не допускать сброс веществ, указанных в п. 63 Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, принимать меры по рациональному использованию питьевой воды. При выполнении условий настоящего пункта руководствоваться действующими на момент заключения настоящего договора Правилами приема сточных вод в систему канализации г. Ярославля (Постановление Мэра г. Ярославля № 404 от 12.03.98г.), Постановлением Правительства Ярославской обл. от № 172-П 28.07.97г.

3.3.10. Иметь Разрешение на сброс сточных вод и загрязняющих веществ в систему канализации г. Ярославля.

3.3.11. Не допускать сброса в систему канализации поверхностных (ливневых) и дренажных вод.

3.3.12. Немедленно (в день возникновения) сообщать Водоканалу о всех повреждениях или неисправностях на водопроводных или канализационных сетях, сооружениях и устройствах, которые могут повлечь загрязнение питьевой воды и нанести ущерб здоровью населения, о нарушении работы систем коммунального водоснабжения и канализации либо загрязнении окружающей природной среды, а также обеспечить ликвидацию повреждения или неисправности и устраниТЬ их последствия.

3.3.13. Предоставлять субабонентам возможность присоединения к своим сетям, сооружениям и устройствам только при наличии согласования с Водоканалом.

3.3.14. Представлять Водоканалу данные о количестве субабонентов и объемах потребляемой ими воды и принятых от них сточных вод и их составе.

3.3.15. При наличии претензий к Водоканалу по вопросам качества и объемов предоставленных услуг немедленно сообщить об этом Водоканалу и пригласить представителя Водоканала для составления акта об установлении фактов нарушений.

3.3.16. Сообщать письменно в 10-дневный срок в случае передачи устройств и сооружений для присоединения к системам коммунального водоснабжения и (или) канализации другому собственнику (владельцу), а также обо всех состоявшихся изменениях наименования, юридического статуса, о реорганизации или ликвидации, об изменениях банковских или почтовых реквизитов Абонента, а также субабонентов (иных потребителей) и произвести расчет за полученную питьевую воду и сброшенные сточные воды.

3.3.17. Снятие показаний средств измерений, служящих для расчетов с Водоканалом, и представление сведений об объемах водопотребления и водоотведения производятся Абонентом самостоятельно

последнего числа каждого месяца, сведения передаются в абонентский отдел Водоканала ответственным лицом в письменной форме, телефонограммой или по факсу, с последующим подтверждением в письменной форме. Если указанное число попадает на выходной или праздничный день, то снятие показаний средств измерений и их передача осуществляются днем ранее.

3.3.18. При передаче сведений о расходах абонентом указываются:

- название организации (наименование индивидуального предпринимателя);
- место установки прибора учета;
- показания прибора учета;
- дата снятия показаний прибора учета;
- Ф.И.О. и должность передавшего (ответственного) лица, телефон.

3.4. Абонент вправе:

3.4.1. Получать информацию о лимитах водопотребления и нормативах водоотведения, изменении платы и тарифов.

3.4.2. Осуществлять контроль за составом и свойствами сточных вод, сбрасываемых субабонентами.

3.4.3. Осуществлять учет отпуска питьевой воды субабонентами приема от них сточных вод и производить с ними расчеты.

3.4.4. Произвести параллельную контрольную пробу сточных вод и ее анализ в независимой аттестованной и (или) аккредитованной в установленном порядке лаборатории.

4. Порядок учета объемов услуг.

4.1. Учет количества воды, израсходованной Абонентом, производится по показаниям прибора учета, установленного по адресу: _____, № прибора учета _____, диаметр (калибр) _____.

4.2. Учет полученной питьевой воды и сбрасываемых сточных вод, ведение и хранение необходимой документации по учету, выполнение расчетов и составление отчетных документов по определению количества полученной питьевой воды (брошенных сточных вод) за расчетный период осуществляются Абонентом. Показания приборов учета записываются Абонентом в журнал учета показаний ежесуточно.

4.3. Оборудование и эксплуатация узла учета осуществляется за счет Абонента, который обязан осуществлять учет средствами измерений, внесенных в государственный реестр по прямому назначению, указанному в их технических паспортах. Ответственность за надлежащее состояние и исправность узла учета, а также за своевременную поверку средств измерений, установленных на узлах учета, несет Абонент.

4.4. Водоканал в любое время вправе контролировать правильность снятия Абонентом показаний приборов учета и представления ими сведений об объемах полученной питьевой воды (брошенных сточных вод). Если проверкой установлены расхождения между показаниями приборов учета и представленными Абонентом сведениями, Водоканал производит перерасчет объемов полученной питьевой воды (брошенных сточных вод) за период от предыдущей проверки до момента обнаружения расхождения в соответствии с показаниями приборов учета.

4.5. В случае обнаружения неисправности приборов учета и необходимости их ремонта Абонент не позднее чем в 3-дневный срок уведомляет об этом Водоканал, при этом расчет за время отсутствия прибора ведется по среднемесячному расходу, но не более одного календарного месяца.

4.6. В случае временного отсутствия у Абонента приборов учета сточных вод, сбрасываемых в систему коммунальной канализации, эти объемы допускается принимать равными объемам воды, полученной Абонентом и его субабонентами из всех источников водоснабжения: питьевого, технического, горячего водоснабжения, пара и т.п.

При использовании Абонентом воды в составе выпускаемой продукции, пользовании водой из разных источников водоснабжения, включая получение горячей воды от теплоснабжающей организации наличием нескольких выпусков в систему коммунальной канализации и (или) в иные приемники сточных вод объем фактического сброса сточных вод в систему коммунальной канализации рассчитывается по данным баланса водопотребления и водоотведения Абонента. Процент водоотведения в систему коммунальной канализации от водопотребления из всех источников для коммерческих расчетов принимается равным ____ %. В этом случае Абонент обязан представить Водоканалу необходимые для расчета данные.

4.7. Количество израсходованной питьевой воды и соответственно сбрасываемых сточных вод определяется по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения и канализации при их круглосуточном действии полным сечением и скоростью движения воды 1,2 м/сек. с момента обнаружения в случаях:

- самовольного присоединения и самовольного пользования системами коммунального водоснабжения и канализации;
- потребление воды без средств измерений, с неисправными приборами или по истечении их межповерочного срока (отсутствие или уклонение от установки прибора учета расхода питьевой воды);
- повреждения прибора учета или пломб на нем, а также пломб на задвижках обводных и напорных линий, негерметичном закрытии задвижек свободных линий,
- не обеспечение Абонентом доступа представителей Водоканала к приборам учета и непредставление журнала учета о суточных показателях приборов учета;
- при обнаружении самовольно возведенных устройств и сооружений для присоединения к водопроводным и канализационным сетям и устройствам Водоканала.

Объем водоотведения в этих случаях принимается равным объему водопотребления.

4.8. Учет объемов питьевой воды, использованной субабонентами, а также объемов сточных вод, принимаемых от субабонентов, производит Абонент.

4.9. Расчетным периодом (месяцем) является период с первого числа месяца по последнее число календарного месяца.

4.10. При несвоевременной передаче Абонентом сведений о водопотреблении и водоотведении Водоканал производит расчет по среднему водопотреблению и водоотведению, определенному из шести предыдущих месяцев, уточненный расчет делается по показаниям за следующий расчетный период. Начисления производятся не более чем за один расчетный период, при повторной своевременной передаче сведений начисления производятся в соответствии с п. 4.7. настоящего договора, как потребление воды с неисправными приборами.

5. Расчеты.

5.1. Расчеты за воду, израсходованную Абонентом, и принятые сточные воды производятся по показаниям приборов учета согласно тарифам в размере 3136 руб. за 1 куб.м отпущеной питьевой воды, — руб. за 1 куб.м технической воды, 426 руб. за 1 куб.м принятых сточных вод, по состоянию на дату заключения настоящего договора.

5.2. В связи с изменением цен и тарифов на топливно-энергетические ресурсы, сырье и материалы стороны признают право Водоканала вводить новые тарифы в установленном для их введения и изменения порядке, при этом Водоканал направляет Абоненту извещение об изменении тарифов, изменение тарифов не влечет изменения остальных условий настоящего договора.

5.3. Если к Абоненту, находящемуся в договорных отношениях с Водоканалом, присоединены субабоненты (иные потребители), то расчеты за отпущенную им воду и принятые от них сточные воды производятся субабонентом (иными потребителями) с Абонентом по отдельным договорам, заключенным между ними.

5.4. Сумма платы за сверхлимитное водопотребление определяется тарифом, повышенным в пятикратном размере, исходя из объемов фактически израсходованной питьевой воды за каждый

5.5. Сумма платы за превышение лимита сброса сточных вод определяется тарифом, повышенном в трехкратном размере, за каждый куб.м сбрасываемых сточных вод.

5.6. Оплата услуг Водоканала производится в размере 100% предоплаты в срок до 25 числа календарного месяца, предшествующему расчетному месяцу. Сумма платежа определяется исходя из среднемесячных объемов потребленной воды и сброшенных сточных вод Абонентом. Расчеты производятся Абонентом платежным поручением, в котором указываются обязательные реквизиты:

- 1) номер договора на отпуск воды и прием сточных вод и дата его заключения;
- 2) назначение, вид платежа и период (месяц), за который производится расчет.

Окончательный расчет между сторонами (включая сверхлимитное водопотребление и водоотведение, сброс загрязняющих веществ) производится по результатам фактического водопотребления и водоотведения за каждый прошедший месяц, путем выставления в банк платежного требования и списания средств со счета Абонента в безакцептном порядке, в срок не более 10 дней с момента выставления в банк, либо излишне уплаченные суммы зачисляются в счет будущих платежей.

5.7. Ежегодно по состоянию на 1 декабря в обязательном двухстороннем порядке производится сверка расчетов, результаты отражаются в акте сверки.

5.8. Взимание платы за фактическое количество загрязняющих веществ, сброшенных со сточными водами в систему коммунальной канализации, осуществляется на условиях и в порядке, определяемом действующими нормативными актами органов местного самоуправления и субъекта РФ

(Постановление Правительства Ярославской области № 172-П от 28.07.97г., Постановление мэра г.Ярославля № 404 от 12.03.98г.), а также Разрешением на сброс сточных вод и загрязняющих веществ в систему канализации г. Ярославля.

5.9. Подача претензии не освобождает Абонента от обязанности оплаты платежного документа в полной сумме и в установленный срок. При установлении обоснованности заявленной претензии излишки сумм засчитываются в оплату последующего периода.

6. Ответственность сторон.

6.1. За некачественно предоставленные услуги по водоснабжению и канализации Водоканал возмещает Абоненту реальный ущерб в порядке и на условиях, установленных законодательством РФ.

Стороны договорились, что основанием для возмещения ущерба является совместный акт, составленный уполномоченными представителями Водоканала и Абонента, подтверждающий некачественное предоставление услуг.

6.2. Ответственность за состояние и эксплуатацию элементов водоснабжения и (или) канализации устанавливается актом разграничения эксплуатационной ответственности сторон. Основным принципом установления границ эксплуатационной ответственности при составлении акта о разграничении эксплуатационной ответственности стороны договорились считать отнесение технической эксплуатации и эксплуатационных затрат первого водопроводного колодца (колодец врезки) и последнего канализационного колодца (колодец выпуска) на Абонента. Акт о разграничении эксплуатационной ответственности подписывается обеими сторонами одновременно с подписанием настоящего договора. Сторона, уклонившаяся или уклоняющаяся от подписания акта о разграничении эксплуатационной ответственности, при наступлении аварии несет ответственность за причиненные убытки, а разграничение эксплуатационной ответственности сторон устанавливается по колодцу (или камере), к которому подключены устройства и сооружения для присоединения Абонента к коммунальной водопроводной или канализационной сети.

В случае количественного изменения объектов в пределах границ эксплуатационной ответственности стороны составляют и подписывают новый акт разграничения эксплуатационной ответственности.

6.3. В случае сброса в городскую канализацию ливневых, грунтовых и поверхностных вод Абонент уплачивает Водоканалу за один куб.м. указанных вод двухкратный тариф. Факт сброса ливневых, грунтовых и поверхностных вод удостоверяется актом. Отказ Абонента от подписания акта не является препятствием для взимания платы.

6.4. Водоканал не несет ответственности за ущерб, вызванный подтоплением помещением вследствие аварий на сетях, сооружениях и устройствах Абонента.

6.5. Абонент несет ответственность за комплектность, сохранность, работоспособность и нормальное техническое состояние всех без исключения отключающих устройств, предотвращающих подтопление подвальных помещений при авариях на канализационной сети. В случае подтопления подвальных помещений, вызванного отсутствием затворов, негерметичным закрытием ревизий, неисправным техническим состоянием санитарных приборов, канализационных сетей, сооружений и устройств на них, находящихся на балансе Абонента, ответственность за причиненный ущерб несет Абонент независимо от того, произошла авария (засор, подтопление) на канализационных сетях Абонента или Водоканала.

6.6. Ответственным лицом за водоснабжение и водоотведение объектов Абонента, сохранность приборов учета, пломб на нем и других водопроводных сооружениях и устройствах, водомерного узла Абонент назначает Ерофеев А.Ю тел. 277216.

6.7. Стороны договорились, что ограничение или прекращение подачи воды и/или приема сточных вод может осуществляться по перечню случаев, предусмотренных законодательством РФ, а также при наличии задолженности по платежам за превышение допустимых концентраций, за два и более расчетных периода, на условиях и порядке, обязательных для исполнения Водоканалом и предусмотренных законодательством РФ.

Оплата работ по прекращению (ограничению) отпуска Абоненту питьевой воды и/или приема от него сточных вод, вызванных нарушением Абонентом условий договора, и последующему подключению производится Абонентом дополнительно по расценкам Водоканала до возобновления водоснабжения и/или водоотведения.

После возобновления водоснабжения и (или) водоотведения Водоканал не обязан поставлять Абоненту недоданное в результате введения прекращения (ограничения) водоснабжения, вызванного нарушением Абонентом условий настоящего договора и Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ

6.8. При нарушении Абонентом условий п.3.3.13. настоящего договора объем потребляемой воды и сброс сточных вод используемых субабонентом (иным потребителем) считается сверхлимитным водопотреблением и сверхнормативным водоотведением Абонента.

7. Дополнительные условия.

7.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами и действует до 01.01.2003 г., а по расчетам и ответственности - до полного

исполнения Сторонами своих обязательств. Договор по истечении срока действия считается продленным на следующий календарный год, если ни одна из сторон за месяц до окончания срока не предложит расторгнуть данный договор или заключить новый договор.

7.2. Все индивидуальные изменения и дополнения к настоящему договору вносятся в установленном законом и настоящим договором порядке. В случае издания и вступления в силу актов органов местного самоуправления, субъекта РФ, законодательства РФ, определяющих условия, порядок и взаимоотношения сторон по вопросам отпуска воды и приема сточных вод, стороны обязуются расторгнуть настоящий договор и заключить новый договор на отпуск воды и (или) прием сточных вод.

7.3. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат разрешению в порядке, установленном законодательством РФ.

7.4. С момента подписания настоящего договора стороны договорились считать расторгнутыми все предыдущие договоры и соглашения, регулирующие отношения сторон по условиям отпуска воды и приема сточных вод. Стороны подтверждают свои обязательства по расторгнутым договорам в части распределения и ответственности сторон, за исключением обязательств по уплате пеней, до полного их исполнения.

7.5. Акты разграничения эксплуатационной ответственности сторон и разрешение на сброс являются неотъемлемыми частями настоящего договора.

7.6. Одновременно водогородчи отдачу объекты бытого назначения по установленной цене: общежитие по ул. Корабельная, 11 и спортивный комплекс пр. Румянцева 58, "Пожарная часть", ООО, АКБ ФФ - Прочее".

8. Юридические и банковские реквизиты сторон.

8.1. «Водоканал» – муниципальное предприятие «Ярославльводоканал».

150003, г. Ярославль, пр. Ленина, 1а, р/счет 40602810400001000100 в ОАО ЯКБ соц.разв. «Ярсоцбанк» г. Ярославль, БИК 047888773, к/с 3010181030000000773, ИНН-7601000449, код по ОКНХ -19780, 90213 код по ОКПО-03310675, КОПФ-43, КФС-16.

Контактные телефоны абонентного отдела:

8.2. «Абонент» - ОАО, Ярославский судостроительный завод

150006 г. Ярославль, ул. Корабельная, 1 ИНН 7601001080

Код по ОКНХ 14740, ОКПО 07524350 расчет 40702810906200340290

тел. 277248

факс

в Ярославском филиале МАКБ „Борзоджанская“

Ф. 462387

кор. счет 30101810100000000708

Подпись сторон:

БИК 047888708

«Водоканал»

Директор

МП «Ярославльводоканал»

М.П. Анискин А.А.



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к договору № 907 от 01.02.2002г. на отпуск питьевой воды и прием сточных вод в коммунальную канализацию.

г. Ярославль

« 01 » октября 2006г.

Мы, нижеподписавшиеся, МУП «Ярославльводоканал» г.Ярославля в лице генерального директора А.А. Аниськина, действующего на основании Устава, с одной стороны, ОАО « Ярославский судостроительный завод », с другой стороны, в лице руководителя Клюкина В.Л., действующего на основании Устава, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Внести дополнительный пункт следующего содержания:

В течение 5-ти рабочих дней с момента окончания расчетного периода МУП "Ярославльводоканал" г. Ярославля в одностороннем порядке выставляет Абоненту первичные платежные документы: счет фактуру и акт выполненных работ (далее – акт), подтверждающий объемы отпущеной питьевой воды, оказанных услуг по приему сточных вод и (или) забора технической воды .

При несогласии с данными, указанными в акте, Абонент обязуется известить об этом МУП "Ярославльводоканал" г. Ярославля в течение 10-ти рабочих дней с момента окончания расчётного периода; направить представителя для устранения разногласий и внесения необходимых уточнений.

При отсутствии разногласий сторонами в безусловном порядке принимаются объемы потребления, указанные в акте, а суммы представленные к расчету считаются акцептованными.

2. Настоящее соглашение составлено в двух подлинных экземплярах по одному для каждой из сторон, являющееся неотъемлемой частью договора.

3. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания.

Подписи сторон
Генеральный директор
МУП «Ярославльводоканал»
А.А. Аниськин

М.П.

Руководитель
ОАО « Ярославский судостроительный завод »
Клюкин /
М.П.